

単価表①

内管工事見積算定書

戸建新設工事限定

令和元年5月1日 実施

株式会社エナキス

目次

内管工事費単価算定要領

I. 適用の範囲および条件	1
II. 算定の方法	1
III. 工事費見積体系	1
IV. 工事費摘要基準	1
IV-1. ①配管費の構成と区分	1
IV-2. ②ガス栓・特別材料費	2
IV-3. ③特別工事・付帯工事費	2
IV-4. ④諸経費	2
IV-5. ⑤割増工事費	2
IV-6. ⑥消費税相当額	2
V. 見積金額の算定	2
VI. その他	2

内管工事単価表

①配管費	3
基本工事費	3
埋設配管工事費	3
非埋設配管工事費	3
フレキガス栓ライン工事費	
②ガス栓・特別材料	4
ガス栓	4
絶縁継手	5
PE継手	5
トランジション継手	5
PCMG継手	5
金属フレキ管	6
強化ガスホース	6
バルブ類	6
③特別工事・付帯工事費	7
特別工事費	7
付帯工事費	7

内管工事費算定要領

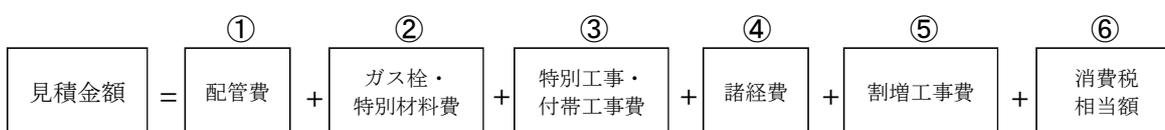
I. ≪適用の範囲および条件≫

- (1)戸建住宅において新規にガスメーターを設置する工事で、ガスメーターの上流側埋設部をPE管、非埋設部を鋼管およびフレキ管で施工する場合に適用する。
- (2)新規に設置するガスメーターは、 $Q_{max}=2.5、4、6(m^3/h)$ であること。
- (3)新規に設置するガスメーターは、1工事につき1個であること。
- (4)本算定書における戸建住宅とは、IV-1-2に定義する。

II. ≪算定の方法≫

一般ガス供給約款「13.工事費に伴う費用の負担」の(3)に基づき算定する。

III. ≪工事費見積体系≫



IV. ≪工事費摘要基準≫

IV-1. ①配管費の構成と適用区分

IV-1-1. 配管費の構成

配管費 = 基本工事費(円/式) + 埋設配管工事費(円/m) + 非埋設配管工事費(円/m)
+ フレキガス栓ライン工事費(円/ライン)

※特殊な工事および記載のない工種は別途見積とする。

基本工事費	新規にガスメーターを設置するのに発生する費用で、メーター廻りの設置およびガスメーターの取付を含む。(メーターユニット可)
埋設配管工事費	敷地内の地中に配管し埋設する場合に適用する。
非埋設配管工事費	敷地内の地中以外に配管し埋設しない場合に適用する。
フレキガス栓ライン工事費	ガスメーター以降でフレキ管を用いる場合に適用する。各系統毎の配管末のガス栓の有無により区別し算定する。なお、1ライン当たりの最大延長は15.0m以下とする。

IV-1-2. 配管費の適用区分

建 物 区 分	
木造・ 木造プレハブ系建物	建物の壁及び床の構造が木質材料の建築物。 (在来工法・2×4・木質系プレハブ工法)
非木造住宅	鉄筋コンクリート、鉄骨コンクリート、ブロック等、その他これに類似する建築物で3階建て以下の建物に適用。

IV-2. ②ガス栓・特別材料費

使用者の申込又は工事箇所状況により、必要なガス栓・特別な材料(コック、バルブ、その他)の実費。
※①配管費の区分に関係なく適用。

IV-3. ③特別工事・付帯工事費

使用者の申込又は工事箇所状況により、必要な工事を行う場合に適用する。
※①配管費の区分に関係なく適用。

IV-4. ④諸経費

IIの(①+②+③)×Y%とする。

建物区分及び①+②+③の合計	Y%
木造・木造プレハブ系建物	10
非木造住宅	12

IV-5. ⑤割増工事費(工事全体の中の夜間、休日に施工する部分のみを対象)

次にあげる工事に適用する。

(1)夜間工事費は、使用者の申込みにより、午後7時から翌日の午前6時までの工事とし、

IIの(①+②+③+④)×Y%とする。

(2)休日工事費は、使用者の申込みにより、下記休日の工事とする。

休日とは、日曜日、銀行法第15条第1項に規定する政令で定める日および1月1・2日、
12月29・30・31日とする。

IIの(①+②+③+④)×Y%とする。

項目	割増率Y%
夜間工事	35%
休日工事	15%
小運搬	10%

IV-6. ⑥消費税相当額

IIの(①+②+③+④+⑤)の合計金額に消費税率を乗じたものとする。

V. <<見積金額の算定>>

(1)図面上にて見積延長の計算を行う場合は、110%にて計上する。

0.5m単位として端数は切り捨てる。ただし、全延長が0.5m未満のときは0.5mとする。

(2)見積金額の算定にあたっては、IIの①から⑤までの合計金額に応じて以下の通り端数整理を行う。

※100万円未満の場合は千円未満切り捨て。

※100万円以上の場合は1万円未満切り捨て。

VI. <<その他>>

※本単価表に該当しない建物区分についての算定は、単価表②適用する。

※本単価表に記載のない項目については、別途個別見積とする。

①配管費

一般木造住宅・非木造住宅A

(円/式)

工 種	単 価	備 考
戸建新設 基本工事費	20,000	メーター廻りの部材・配管工事(検圧プラグ・メーターガス栓・支持金物等)およびメーター取付、試験検査費

埋設配管工事費

(円/m)

工 種	管 種	口 径	単 価	備 考
埋設	PLV管	20A以下	5,300	※ PE・PCMG・トランジション継手は別途単価による
		25A	6,000	
		32A	7,000	
		50A	9,000	
	PLV管(土工事なし)	20A以下	3,100	
		25A	3,800	
		32A	4,800	
		50A	6,800	
	PE管	30A以下	4,800	
		50A	7,000	
	PE管(土工事なし)	30A以下	2,600	
		50A	4,800	

非埋設配管工事費

(円/m)

工 種	管 種	口 径	単 価	備 考
非埋設	SGP管	20A以下	2,800	※ 支持金具・余ネジ塗装を含む
		25A	3,600	
		32A	4,500	
		50A	6,400	
	PLV管	20A以下	3,100	
		25A	3,800	
		32A	4,800	
		50A	6,800	

フレキガス栓ライン工事費

(円/ライン)

工 種	ガス栓	口 径	単 価	備 考
フレキ管	2口ガス栓	10A~25A	18,500	※ 継手類を含む
	1口ガス栓	10A~25A	16,000	
	機器接続ガス栓	10A~25A	14,000	
	ガス栓 無	10A~25A	10,500	

※フレキガス栓ライン工事に適用できるガス栓は以下のとおり。

品 名	入	出	備 考
フレキガスコンセント(露出)	FP10A	コンセント	露出ガス栓
フレキガスコンセント(W露出)	FP10A	コンセント*2	
フレキガスコンセント(埋込)	10A	コンセント	埋込ガス栓
フレキガスコンセント(薄型埋込)	10A	コンセント	
フレキガスコンセント(W埋込)	10A	コンセント*2	
フレキガスコンセント(埋込コンロ)	10A、15A	コンセント	
フレキガスコンセント(床)	10A、15A	コンセント	
フレキガスコンセント(壁貫通)	10A、15A	コンセント	
フレキUIネジガス栓・白ツمامミ	10A	Rc1/2	
	15A	Rc1/2	
	20A	Rc3/4	
	25A	Rc3/4	
フレキULネジガス栓・白ツمامミ	10A	Rc1/2	
	15A	Rc1/2	
	20A	Rc3/4	
フレキUL外ネジガス栓・白ツمامミ	10A	Rc1/2	
	15A	Rc1/2	

②ガス栓・特別材料費
ガス栓

ON・OFFヒューズガス栓

(円/個)

品名	入	出	単価	備考
1口ON・OFFヒューズ LA	Rc1/2	9.5	3,800	※ネジ接続・設置工込
1口ON・OFFヒューズ LB	Rc1/2	9.5	4,300	
1口ON・OFFヒューズ LA	Rc1/2	コンセント	3,850	
1口ON・OFFヒューズ LB	Rc1/2	コンセント	4,450	
1口ON・OFFヒューズ LA	Rc1/2	13	4,550	
1口ON・OFFヒューズ LB	Rc1/2	13	3,750	
2口ON・OFFヒューズ LA	Rc1/2	コンセント*2	7,800	
2口ペアON・OFFヒューズ LA (R/L)	Rc1/2	9.5/コンセント	7,700	
2口ペアON・OFFヒューズ LB (R/L)	Rc1/2	9.5/コンセント	7,700	

露出ガス栓

(円/個)

品名	入	出	単価	備考
ガスコンセント(露出)	Rc1/2	コンセント	4,650	※ネジ接続・設置工込
ガスコンセント(W露出)	Rc1/2	コンセント*2	8,600	

ネジガス栓

(円/個)

品名	入	出	単価	備考
可とう管ガス栓 I型・L型	Rc1/2	Rc1/2	3,100	※ネジ接続・設置工込
可とう管ガス栓 Lネジガス栓(防水型)	Rc1/2	Rc1/2	3,600	
ネジガス栓	Rc1/2	Rc1/2	3,100	
	Rc3/4	Rc3/4	3,700	
	Rc1	Rc1	4,400	

②ガス栓・特別材料費
特別材料

絶縁継手

(円/個)

品名	単価	備考
PC絶縁S・L	15A	※設置工込
	20A	
	25A	
	32A	
	50A	

PE継手

(円/個)

品名	25A	30A	50A	30A×25A	50A×25A	50A×30A
EF-S	1,250	1,350	1,300			
EF-RS				1,300		1,850
EF-T	1,250	1,350	3,350			
EF-RT				1,300	3,300	3,300
EF-L	1,250	1,350	2,900			
EF-L45	1,250	1,350	2,900			
EF-CA	1,250	1,350	1,500			
EF-SPT				1,300	5,500	6,000

トランジション継手

(円/個)

品名	25A	30A	50A	備考
PCNG-TSY ストレート	4,000	4,000	7,350	※設置工込
PCNG-TSY エルボ	4,000	4,000	7,250	
PETL-Y メネジエルボ	2,000	2,000	3,950	
PETST-Y サービスチーズ	2,000	2,000	3,950	
鋼管ストレート	-	-	23,900	

PCMG継手

(円/個)

品名	25A	30A	50A	備考
PCMG-L	2,800	3,000	5,500	※設置工込
PCMG-ML			5,700	
PCMG-ST			7,000	
PCMG-S			4,800	
PCMG-MS			4,400	
PCMG-FT			7,000	
PCMG-P			1,800	
Sパッキン			500 円/セット	
Pパッキン	800			
Gパッキン	1,000			
PEパッキン	1,000			

②ガス栓・特別材料費
特別材料

金属フレキ管

(円/個)

品名	単価	備考	
金属フレキ管 (屋内外兼用)	15A*300mm	3,000	※器具接続工込
	15A*400mm	3,150	
	15A*500mm	3,300	
	20A*300mm	3,450	
	20A*400mm	3,550	
	20A*500mm	3,650	

13mm強化ガスホース

(円/個)

品名	単価	備考	
13mm強化ガスホース・S型	300mm	2,450	※器具接続工込
	500mm	2,800	
	700mm	3,200	
	900mm	3,550	
13mm強化ガスホース・L型	300mm	2,600	
	500mm	3,000	
	700mm	3,350	
	900mm	3,800	

20・25mm強化ガスホース

(円/m)・(円/個)

品名	単価	備考	
20mm強化ガスホース	強化ガスホース /m	1,450	※器具接続工込
	自在金具セット	4,800	
	L型自在金具セット	5,250	
25mm強化ガスホース	強化ガスホース /m	2,310	
	S型自在金具セット	7,130	

検圧プラグ

(円/個)

品名	口径	単価	備考
検圧プラグ	Rc1/2	1,520	※器具接続工込

バルブ類

(円/個)

品名	単価	備考	
分岐バルブ	20A	3,000	
	25A	4,000	
	32A	6,200	
	50A	12,500	
PEボールバルブ	30A	26,000	※設置工別途
	50A	33,000	
	バルブボックス一式 (材工共)	37,500	

③特別工事・付帯工事費
特別工事費

特別工事費		(円/箇所)			
工種	15A	20A	25A	32A	50A
分岐バルブ設置工事	2,500	3,500	4,500	7,000	11,000
機器接続フレキガス栓接続工事	1,000			—	—

③特別工事・付帯工事費
付帯工事費

付帯工事費

穴あけ・ 穴あけ補修工事費 ～φ100	床・壁(木質) 穴あけ	—	800/箇所
	床・壁(木質) 穴あけ補修	—	500/箇所
	穴あけ	t=～160	2,500/箇所
	穴あけ補修	〃	2,000/箇所
	穴あけ	t=161～250	3,500/箇所
	穴あけ補修	〃	2,500/箇所
	ダイヤモンドコア 穴あけ	t=～160	8,000/箇所
	ダイヤモンドコア 穴あけ補修	〃	2,000/箇所
	ダイヤモンドコア 穴あけ	t=161～250	13,000/箇所
	ダイヤモンドコア 穴あけ補修	〃	2,500/箇所
カッター	アスファルト・コンクリート共通	t=0～100	1,500/m
		t=101～200	3,000/m
		t=201～300	6,000/m
こわし	アスファルト		2,500/m ²
	コンクリート	t=0～150	5,000/m ²
		t=151～300	8,000/m ²
復旧	アスファルト	t=50	5,000/m ²
	コンクリート	t=0～150	8,000/m ²
		t=151～300	13,000/m ²
はつり・はつり補修		15A～25A	4,000/m
		32A～50A	8,000/m
スリーブ・インサート	スリーブ	～φ100	2,000/箇所
	インサート		700/箇所

付帯工事費

土工事(人力)	掘削		8,500/m ³
	埋戻(発生土)		6,500/m ³
土工事(機械)	掘削		2,600/m ³
	埋戻(発生土)		3,700/m ³
土工事	砂・碎石		6,800/m ³
	残土敷き均し		3,000/m ³

※幅(w)*深さ(h)*延長(m)で算出。 単位:m